



CHOlet
agglomération

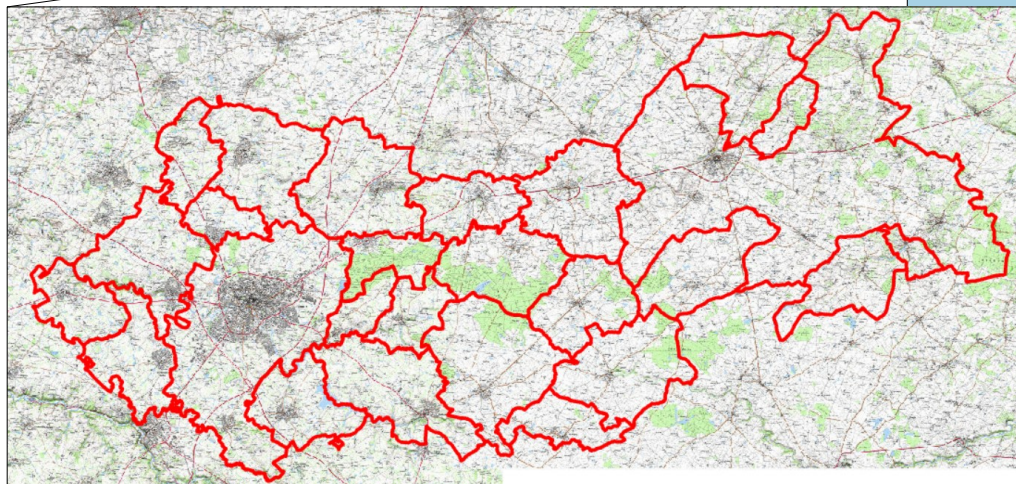
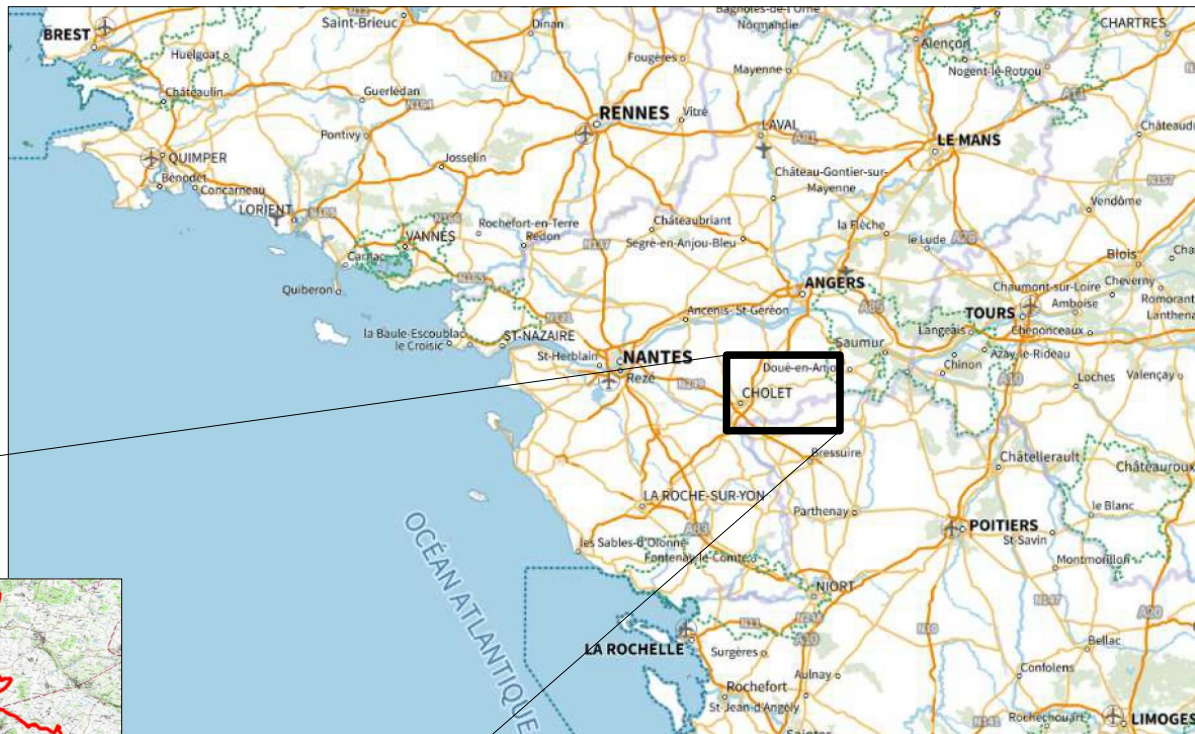
Vers des zones d'activités smartgrids

Zone d'activité de la Bergerie (49)



Juin 2024

Cholet Agglomération



- Environ 105 000 habitants
- 2ème bassin industriel des Pays de la Loire

L'énergie, vecteur d'attractivité et de durabilité pour le choletais



- Monde économique secoué par la crise de l'énergie et par les objectifs de décarbonation
- Des projets de création/extension de zones économiques avec la volonté d'être exemplaire et attractif
- Acculturation des élus et services au vocabulaire de la transition énergétique
- Un besoin de mieux structurer les réseaux d'entreprises du territoire

An aerial photograph showing a cluster of industrial buildings with white and grey roofs situated in a rural landscape. The buildings are surrounded by green fields, some of which are plowed and brown. In the background, there are residential areas and more fields under a bright sky with some clouds. A semi-transparent white box is overlaid on the lower-left portion of the image, containing the text 'Zone d'activités de la Bergerie'.

Zone d'activités de la Bergerie

Zone d'activités de la Bergerie

Un projet d'extension (26 ha) de la zone avec une double réflexion :

- Mise en place d'un réseau de chaleur (proximité d'un industriel disposant de chaleur fatale)
- Développement de l'autoconsommation collective



Zone d'activités de la Bergerie

Présence d'un gisement d'énergie durable et décarboné

L'inconnu, c'est la consommation

=> Approche innovante : cerner le potentiel et anticiper les conditions de réussite du projet



Zone d'activités de la Bergerie

2 difficultés identifiées :

- Rentabilité du réseau dépend d'un gros consommateur de chaleur
- Amortissement dépendant d'acteurs économiques incertains dans le temps



Zone d'activités de la Bergerie

Appropriation de l'étude par Cholet Agglomération :

- " Gros consommateurs de chaleur " sont prospectés
- Interrogation sur un portage sécurisé de l'investissement

Autoconsommation
collective



Zone d'activités de la Bergerie

Élargissement de l'étude sur la
partie existante de la zone
d'activité et sur l'extension



Autoconsommation
collective



Zone d'activités de la Bergerie

Conclusions de l'étude :

- Production potentiel d'environ 10 MWc au total
- Les possibilités d'autoconsommation collectives doivent être affinées

Autoconsommation
collective



Zone d'activités de la Bergerie

Appropriation de l'étude par le
territoire :

- Accompagnement des entreprises pour développer la production PV
- Expérimentation avec acteurs locaux, pour mise en place boucle ACC et PMO

Autoconsommation
collective



Zone d'activités de la Bergerie

Appropriation de l'étude par le
territoire :

- Élus et services se sont appropriés le vocabulaire ACC
- Entreprises convaincues de l'intérêt du projet



CHOlet
agglomération

Merci de votre attention

CONTACT :

Charles Audebault / caudebault@choletagglomeration.fr

